

LEGENDA COMFORT

Правила пользования АППЗ

Для обеспечения вашей безопасности дом оборудован системой автоматической противопожарной защиты (АППЗ).

В квартирах установлены адресные дымовые извещатели (реагируют на дым, пыль, мелких насекомых), которые объединены с общедомовой системой АППЗ. При срабатывании извещателей, подается сигнал на автоматическое рабочее место диспетчера (АРМ «Рубеж»).

При этом:

1. Срабатывает система звукового оповещения о пожаре на всех этажах;
2. В межквартирном коридоре открывается клапан дымоудаления и подпора воздуха (с запуском вентиляторов) того этажа, на котором произошла сработка извещателя;
3. Лифты опускаются на 1-й этаж и блокируются с открытыми дверями;
4. Магнитные замки на путях эвакуации разблокируются.

Важно!

Самовольный демонтаж дымовых датчиков в квартире категорически запрещен! Просим не курить в квартире во избежание ложных срабатываний сигнализации. При планировании работ в квартире и в местах общего пользования, влекущих за собой повреждение или запыление пожарных датчиков, необходимо заранее уведомить УК.

При установке натяжного потолка в квартире, пожарные датчики необходимо установить на натяжной потолок. Оставив пожарные датчики за натяжным потолком, через некоторое время они будут забиты пылью и постоянно выдавать сигнал «Пожар».

69-ФЗ «О пожарной безопасности» (статья 38) возлагает ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в т.ч на собственников имущества. За нарушение правил предусмотрена административная и уголовная ответственность. К суду привлекаются не только представители управляющей компании, но и отдельные граждане, виновные в происшествии.

Юридические и физические лица могут быть наказаны принудительными работами, административным арестом, штрафом до 200 000 руб. или лишением свободы до 7 лет.