

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Оптиков, дом 34, корпус 1, литера А в форме очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

Приглашаем вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, дом 34, корпус 1, литера А. Форма проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: очно-заочное голосование.

**Очное обсуждение** вопросов повестки собрания и принятие решений по ним состоится:

«24» ноября 2017 г. с 18.30 до 19.30, по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков дом 34 корп.1 пом. 55-Н (детская комната).  
Регистрация участников собрания – с 11.00 до 18.30.

**Заочная часть** голосования по повестке собрания проводится:

с «24» ноября 2017 г. с 19.30. Окончание приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование, до «25» декабря 2017 г. 20.00. Место приема решений по вопросам повестки собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 34, кор. 1, лит. А. пом. 58-Н (офис управляющей компании)

### 1. Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подсчет голосов и подписание протокола собрания.
2. Принятие решений о предоставлении в пользование общего имущества собственников многоквартирного дома (мест для рекламных вывесок, мест под оборудование интернет-провайдеров, мест под терминалы оплаты);
3. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями по принятию решений о расходовании денежных средств от предоставления в пользование общего имущества.

*Количество голосов, которым обладает собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, принимается равным размеру общей площади помещения, принадлежащего собственнику. Размер общей площади жилого помещения определяется в соответствии с требованиями ч. 5 ст. 15 ЖК РФ. Общее количество голосов собственников помещений принимается равным размеру общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам и не относящихся к общему имуществу в данном доме.*

2. С материалами общего собрания, являющимися приложениями к бюллетеню для голосования, можно ознакомиться по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 34, кор. 1, лит. А, пом. 58-Н (офис управляющей компании) в период с «24» ноября 2017 г. до «25» декабря 2017 г. Время ознакомления: с 9.00 до 18.00, по будним дням и/или на сайте ООО «УК «ЛЕГЕНДА КОМФОРТ» по адресу: <http://www.legenda-comfort.ru>

3. По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа: «ЗА», или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаком «V».

**Участнику общего собрания собственников необходимо иметь при себе следующие документы:**

Для физических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП), в случае отсутствия документа на собственность – АПП.
- Если в собрании принимает участие уполномоченный собственником представитель – доверенность представителя.
- Паспорт.

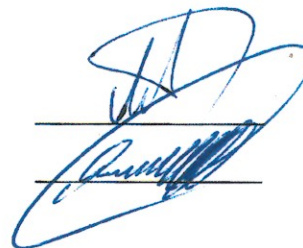
Для юридических лиц:

- Документ (копия), удостоверяющий право собственности на помещение (выписка из ЕГРП).
- Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (оригинал или нотариально заверенная копия).
- Если в собрании принимает участие руководитель организации – документ, удостоверяющий полномочия руководителя (оригинал или нотариально заверенная копия выписки из решения/протокола).
- Если в собрании принимает участие, уполномоченный представитель – доверенность представителя юридического лица.
- Паспорт.

Инициаторы собрания,  
собственники:

Панов А.И.

Яковенко В.В.



ОЗНАКОМЛЕН (А):

\_\_\_\_\_ (фамилия имя отчество)

\_\_\_\_\_ (подпись)

«14» ноября 2017 года