

РАСЧЕТ ЦЕЛЕВОГО ВЗНОСА**Исходные параметры:**

| Целевое назначение | Комплекс работ по капитальному ремонту дорожек на детской площадке |
|------------------------|--|
| МКД | О34 |
| Форма оплаты | Разовый/Долями на 6 месяцев |
| Площадь ЛС МКД: | 38 719,60 |
| - 1 комнатная квартира | 20 450,00 |
| - 2 комнатная квартира | 5 149,50 |
| - 3 комнатная квартира | 6 638,80 |
| - коммерческие нежилые | 6 479,90 |
| Площадь Паркинг/ММ | 8 206,70 |
| Площадь ЛС | 46 926,30 |

Расчет стоимости услуг

| | |
|-----------------------------------|--------------|
| Стоимость закупки (КП) | 4 312 190,60 |
| НДС в том числе | 718 698,43 |
| Накладные расходы (3%) | 129 365,72 |
| Резерв для покрытия недобора (7%) | 301 853,34 |
| НДС в том числе | 0,00 |
| Расходы без НДС ИТОГО | 4 024 711,23 |
| Инфляция, налоги (10%) | 402 471,12 |
| Стоимость проекта без НДС в т.ч. | 4 427 182,35 |
| НДС, ставка | 20% |
| Сумма НДС | 885 436,47 |

Сумма целевого взноса, НДС в т.ч. **5 312 618,82**
В т.ч. НДС 20% 885 436,47

Расчет целевого взноса:

Стоимость на кв.м. для разового платежа, руб.

Стоимость на кв.м. для оплаты долями в течении 6 месяцев, руб.

| | | |
|------------|---------------|--------------|
| На 1 м2 ЛС | 113,21 | 18,87 |
|------------|---------------|--------------|

Справочно:**Разовая сумма взноса**

| Помещения | Средний чек на помещение | Площадь общая, кв.м. | Количество помещений, шт. | Средняя площадь, кв.м. |
|----------------------|--------------------------|----------------------|---------------------------|------------------------|
| 1 комнатная квартира | 3 776,81 Р | 20 450,00 | 613 | 33,36 |
| 2 комнатная квартира | 6 268,66 Р | 5 149,50 | 93 | 55,37 |
| 3 комнатная квартира | 9 278,91 Р | 6 638,80 | 81 | 81,96 |
| паркинг | 3 970,50 Р | 8 206,70 | 234 | 35,07 |
| коммерческие нежилые | 17 892,74 Р | 6 479,90 | 41 | 158,05 |

Ежемесячно равными долями в течении 6 месяцев

| Помещения | Средний чек на помещение |
|----------------------|--------------------------|
| 1 комнатная квартира | 629,47 Р |
| 2 комнатная квартира | 1 044,78 Р |
| 3 комнатная квартира | 1 546,48 Р |
| паркинг | 661,75 Р |
| коммерческие нежилые | 2 982,12 Р |